



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

« 30 » ноября 2022 года № 78

О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов

Рассмотрев проект постановления Собрании депутатов Шарьинского муниципального района Костромской области «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», внесенный администрацией Шарьинского муниципального района Костромской области, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области», утвержденным решением Собрания депутатов Шарьинского муниципального района Костромской области от 27 июня 2019 года № 43, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шарьинского муниципального района, утвержденным постановлением Собрании депутатов Шарьинского муниципального района Костромской области от 27 сентября 2018 года № 63», пунктом 5 части 1 статьи 25, статьи 50 Устава муниципального образования Шарьинский муниципальный район Костромской области, Собрание депутатов Шарьинского муниципального района Костромской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Шарьинского муниципального района и опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Шарьинского района».

Глава Шарьинского
муниципального района

Н.С. Глушаков

Председатель Собрании депутатов
Шарьинского муниципального района

Е.А. Варенцова



Копия берна
числитель -
делопроизводитель
с.д. ШИР К.А.
Миронова с.д.

**Прогнозный план приватизации
Шарьинского муниципального района Костромской области
на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов**

1. Общие положения

1.1. Настоящий прогнозный план приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов разработан на основании:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Устава муниципального образования Шарьинский муниципальный район Костромской области;
- Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шарьинского муниципального района Костромской области;
- Положения о порядке приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области;

**2. Цели и задачи приватизации муниципального имущества Шарьинского
муниципального района Костромской области в 2023 году и плановом периоде 2024-
2025 годов**

Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- создание условий для эффективного использования объектов недвижимости;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики и активизация рынка недвижимости;
- обеспечение планомерности процесса приватизации;
- приватизация объектов недвижимости, не используемых для решения вопросов местного значения и не используемых для обеспечения органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и предприятий;
- формирование доходов бюджета Шарьинского муниципального района.

К приватизации в 2023-2025 годах будет предложено имущество казны Шарьинского муниципального района, не обеспечивающее муниципальных функций, продажа которого будет осуществляться исходя из потребности формирования доходной части районного бюджета.

3. Ограничения при осуществлении плана приватизации

3.1. При реализации плана приватизации соблюдаются ограничения, установленные Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иными нормами действующего законодательства и местных распорядительных актов.

3.2. Действие плана приватизации не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

- земли (кроме земельных участков, на которых расположено приватизируемое имущество);
- природных ресурсов;
- муниципального жилищного фонда;
- муниципальными унитарными предприятиями имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения;
- муниципального имущества на основании судебного решения.

4. Прогноз объемов поступлений в районный бюджет при продаже муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области.

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации имущества, включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества Шарьинского муниципального района Костромской области на 2023-2025 годы, поступления в районный бюджет в 2023-2025 годах прогнозируются в размере 537 тыс.рублей, в том числе:

- 1) в 2023 году – 537 тыс.рублей, из них 537 тыс.рублей от продажи недвижимого имущества;
- 2) в 2024 году- 0 тыс.рублей;
- 3) в 2025 году – 0 тыс.рублей.

6. Муниципальное имущество Шарьинского муниципального района Костромской области, приватизация которого планируется в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов.

Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Шарьинского муниципального района Костромской области, которое планируется приватизировать в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов:

№ п/п	Наименование имущества	местонахождение	назначение	Балансовая/остаточная стоимость, руб.
1	Здание бани (нежилое), 1-этажное, общая площадь -247,6 кв.м., кадастровый номер 44:24:200120:39, год ввода в эксплуатацию	Костромская область, Шарьинский район, п. Шекшема, ул. Рабочая, д. 29	Возможно перепрофилирование	147895,00/остаточной стоимости не имеет
2	Здание котельной, 1-этажное, кирпичное, общая площадь-102,2 кв.м., кадастровый номер 44:24:160101:368, год ввода в эксплуатацию 1968	Костромская область, Шарьинский район, д. Пищевка, ул.Центральная, д. 48	Возможно перепрофилирование	146003,75/остаточной стоимости не имеет